



Protokoll der 5. Sitzung des Quartiersrates 2023-2025 am 13.02.2024

Ort:	Kiezladen WaMa, Ortolfstraße 206b, 12524 Berlin
Datum/Zeit:	Dienstag, 13.02.2024, 17.30 – 19.30 Uhr
Anwesende Mitglieder:	18 Mitglieder sind anwesend
QM:	Daniel Fritz, Catarina Cabral, Carolin Heinrich
Gäste:	4 Gäste
Abstimmungs-fähigkeit	18 von 25 Mitgliedern sind anwesend. Die Abstimmungsfähigkeit ist gegeben.
Protokoll:	Carolin Heinrich

Tagesordnung

1. Begrüßung und Bestätigung des Protokolls
2. Aktuelles aus dem Kiez
3. Projektdiskussion, Projektabstimmung im Projektfonds
4. Abstimmung zum Baufonds
5. Themen in den kommenden Sitzungen
6. Abschluss

Abkürzungen:

QR Quartiersrat

QM Quartiersmanagement

Protokoll

1. Begrüßung und Bestätigung des Protokolls

Carolin Heinrich begrüßt den Quartiersrat zur 5. Sitzung 2023-2025.

Carolin Heinrich stellt die Rückfrage, ob es Anmerkungen zum Protokoll der Sitzung vom 09.01.2024 gibt. Der Quartiersrat hatte keine Rückfragen. Der Quartiersrat beschließt das Protokoll einstimmig.

Beschluss:

Beschluss des Protokolls	18 anwesende Mitglieder
Protokoll der Quartiersratssitzung vom 09.01.2024	Einstimmig beschlossen

2. Aktuelles aus dem Kiez

Thema: Kiezgespräche 2024

Auch dieses Jahr sollen in Zusammenarbeit mit weiteren Kooperationspartnern Kiezgespräche stattfinden.

Konzept des Kiezgespräches:

- 2 stündige Veranstaltung
- erste Stunde Input zu einem Thema auch mit Positiv-Beispielen
- zweite Stunde konkrete Arbeit am gesetzten Thema, mit Erarbeitung konkreter Lösungsvorschläge für das Kosmosviertel

Themen für 2024

- öffentlicher Raum – Motivation bei Kiezbewohner:innen steigern den Kiez sauber zu halten
- Energieeinsparung im Kosmosviertel (Wie kann Energie eingespart oder auch erzeugt werden)
- Das dritte Thema wird bei der Veranstaltung „Tafel der Begegnung“ zur Abstimmung gestellt. Die Überlegung, ist ob man hier besonders Anliegen von Familien in den Blick nimmt.

Alle Kiezgespräche sollen im Oktober, November 2024 und Januar 2025 stattfinden.

Rückfrage eines Quartiersratsmitglied: zum Thema Energieeinsparung im Kosmosviertel sollten Wohnungsunternehmen als Inputgeber eingeladen werden, die bereits Erfahrungen mit Stromerzeugung auf Dächern haben.

Thema Artikelgruppe Imageverbesserung

Hintergrund der Gruppe ist, dass die Journalistin des Tagesspiegels, die einen sehr negativen Bericht über den Kiez geschrieben hat, im Frühjahr eingeladen werden soll. Die Gruppe bereitet die Einladung und den Spaziergang mit der Journalistin vor. Termin: 21.02.2024 um 17.30 Uhr im QM-Büro-

Ergebnisse des Planungstreffens am 06.02.2024

Ergebnis des Treffens sind drei Anwohner:innen-Aktionen

- thematische Abendbrote
- Kiezputze
- Grillfeste

neu aufgestellte Bänke in der Ladenpassage

Ein Quartiersratsmitglied stellt die Frage, warum in der Ladenpassage vergleichsweise viele Sitzbänke aufgestellt werden?

Antwort vom QM und Bezirksamt: Die Ladenpassage wurde in der Beteiligung zum Projekt „Umgestaltung der Grünanlagen“ von den Bewohner:innen als zentraler Ort genannt, wo viel Möglichkeit geboten werden soll, um sich dort aufzuhalten.

Sicherlich ist zu prüfen, wie die Bänke angenommen werden, wenn die Baustelle in der Ladenpassage beendet ist. Ggf. sollte hier dann nochmal angepasst werden.

Wasserstand in den Versickerungsflächen

Eine weitere Frage bezieht sich auf die Versickerungsmulden in den Grünanlagen: warum steht das Wasser über mehrere Tage, sollte es nicht versickern?

Nachrichtliche Übernahme: Die Versickerungsmulden sind so konzipiert, dass Regenwasser innerhalb von 24 bis 48 Stunden versickert. Auch das Planungsbüro Sieker und die Baufirma haben beobachtet, dass die Versickerungsmulden tatsächlich länger benötigen um das Regenwasser der letzten Wochen zu versickern. Die betroffenen Mulden werden nachgearbeitet.

Standorte der Tiefbeete

Warum wurden die Tiefbeete in der Ladenpassage so eng am Gewerbe gebaut?

Nachrichtliche Übernahme: In der Ladenpassage mussten Feuerwehrestellflächen vorgesehen werden. Die Zufahrt der Feuerwehr erfolgt über die Rampe, die über den Parkplatz der Wohnungsgenossenschaft Altglienicke an der Schönfelder Chaussee führt. Die Gestaltung der Ladenpassage musste also gewährleisten, dass ein großes Fahrzeug genügend Radius hat um die Kurve von der Rampe in die



Ladenpassage fahren zu können. Somit mussten die Tiefbeete (die man in einer Linie bauen wollte) näher an das Gebäude rücken.

3. Projektdiskussion, ProjektAbstimmung im Projektfonds

Daniel Fritz erläutert zunächst, wieviel Mittel im Projektfonds zur Verfügung stehen. Im Jahr 2024 stehen insgesamt 170.000 € für 4 Jahre zur Verfügung.

2024	2025	2026	2027
17.000€	59.500€	59.500€	34.000€

Weiterhin schildert Daniel Fritz 3 Option, wie das Geld auf mögliche Projekte verteilt werden kann.

OPTION 1

Die gesamten Fördermittel fließen in ein einziges Projekt.

2024	2025	2026	2027
17.000€	59.500€	59.500€	34.000€

OPTION 2

Die Fördermittel werden in ein großes Projekt (insgesamt 140.000€) und in ein kleines Projekt (insgesamt 30.000€ aufgeteilt.

2024	2025	2026	2027
17.000€	44.500€	44.500€	34.000€
	15.000€	15.000€	

OPTION 3

Die Fördermittel werden halbiert und fließen in zwei gleich große Projekte (jeweils 85.000€).

2024	2025	2026	2027
8.500€	29.750€	29.750€	17.000€
8.500€	29.750€	29.750€	17.000€

Folgende Projekte stehen als „große Projekte“ zu Wahl:

- Interkulturelles Miteinander
- Schöner Kosmos – grün und sauber
- Kiezsport, Sport und Vereinsförderung

Folgendes Projekt steht zur Auswahl als „kleines Projekt“:

- Infoportal Kosmosviertel

Daniel Fritz betont, dass in der Option 3 nicht das Projekt „Schöner Kosmos – grün und sauber“ berücksichtigt werden kann. Die Fördersumme ist für das sehr personalintensive Projekt zu gering. Für das kleine Projekt mit der Fördersumme 30.000€ kommt nur das Projekt „Infoportal Kosmosviertel“ in Betracht.

Jedes Quartiersratsmitglied hatte anschließend die Möglichkeit für das favorisierte Projekt ein Plädoyer zu halten. Anschließend wurde mittels Punkte abgestimmt, welches Projekt das „große Projekt“ sein wird.



Abstimmung:

Kiezsport, Sport- und Vereinsförderung	Interkulturelles Miteinander	Schöner Kosmos – grün und sauber
10 Stimmen	1 Stimme	7 Stimmen

Die nächste Abstimmung ging, darum, welche Option zur Verteilung der Fördergelder gewählt wird.

Option 1 – gesamte Mittel in das Projekt Kiezsport, Sport- und Vereinsförderung

Option 2 – 140.000€ in das Projekt Kiezsport, Sport- und Vereinsförderung und ein kleines Projekt (Infoportal Kosmosviertel)

Option 3 – zwei mittlere Projekte

Abstimmung:

OPTION 1	OPTION 2	OPTION 3
4 Stimmen	12 Stimmen	2 Stimmen

Beschluss: Der Quartiersrat beschließt das Projekt „Kiezsport, Sport- und Vereinsförderung mit einem Fördervolumen von 140.000€ aufgeteilt auf 4 Jahre sowie das Projekt „Infoportal Kosmosviertel“ mit einem Fördervolumen von 30.000€ aufgeteilt auf 2 Jahre.

4. Abstimmung zum Baufonds

Im Kosmosviertel sind bereits Baufondsprojekte in der Umsetzung, die in den letzten Jahren begonnen wurden:

- Grundschule am Pegasussee (2019-2024)
- Kita Sonnenschein mit dem SonnenAtrium (2019-2024)
- Umbau des Kiezladens WaMa – zum Stadtteilzentrum (2024-2028)
- Gestaltung des Gartens im Bürgerhaus Altglienicke (2025-2027)
- Weitere Projekte (CABUWAZI, Umgestaltung der Grünanlagen, Hort und Kita kleiner Frechdachs), die auch im Kosmosviertel umgesetzt wurden, wurden aus anderen Fördertöpfen finanziert.

Es ist möglich, jährlich einen Antrag im Baufonds auf Förderung für ein Bauprojekt zu stellen. Aus diesem Grund möchte das Quartiersmanagement in Abstimmung mit der bezirklichen Förderstelle Philipp Hinz die Außenanlagen an der Grundschule am Pegasussee vorschlagen, um durch Fördermittel des Baufonds zu finanzieren.

Der Vorschlag: Gestaltung der Außenanlagen unter Berücksichtigung der verlängerten Standzeit des Schulcontainers mit der Finanzierung von ca. 1 Mio. Euro.

Begründung: An der Schule herrschen weiterhin besondere Herausforderungen durch die derzeitige Baustelle für die Sanierung und die Erweiterung der Mensa. Die Platzkapazitäten haben sich verändert und darauf muss reagiert werden. Es liegen für die Außenanlagen bereits Planungen vor, wo Kinder und auch Eltern beteiligt waren.

Auch eine Lehrkraft der Schule betont nochmals die Dringlichkeit, dass die Außenanlagen bedarfsgerecht gestaltet werden. Es muss für alle Altersgruppen ein Angebot auf dem Schulhof geben.

Beschluss: Der Quartiersrat beschließt einstimmig (mit 18 Ja-Stimmen), die Außenanlagen der Grundschule am Pegasussee im Baufonds 2025 zu beantragen.

5. Themen in den kommenden Sitzungen

Vorschlag der Themen inklusive Terminierung

Datum der Sitzung	Thema der Sitzung
12.03.2024	Seniorinnen und Senioren
09.04.2024	Gewerbe im Kosmosviertel
14.05.2024	Grundschule am Pegasuseck, Projekt mobile Elternarbeit, Familienzentrum an der Grundschule, Bildungsverbund Kosmosviertel
11.06.2024	Bürgerhaus Altglienicke, Planung Anbau, Planung Garten
09.07.2024	Interkulturelles Miteinander
10.09.2024	Stadtteilzentrum bauliches und inhaltliches Konzept
08.10.2024	Kinder- und Jugendbeteiligung im Kiez – Auswertung
12.11.2024	Projekt: starke Mädchen, starke Frauen
10.12.2024	

Die nächste Quartiersratssitzung findet am 12.03.2024 um 17.30 Uhr im Kiezladen WaMa statt.