



Protokoll der 14. Sitzung des Quartiersrates 2023-2025 am 10.12.2024

Ort:	Kiezladen WaMa, Ortolfstraße 206b, 12524 Berlin
Datum/Zeit:	Dienstag, 10.12.2024, 17.30 – 19.30 Uhr
QM:	Daniel Fritz, Catarina Cabral, Carolin Heinrich
Abstimmungs-fähigkeit	9 von 25 Mitgliedern sind anwesend. Die Abstimmungsfähigkeit ist nicht gegeben.
Protokoll:	Catarina Cabral, Daniel Fritz, Carolin Heinrich

Tagesordnung

1. Begrüßung des Quartiersrates
2. Bestätigung des Protokolls
3. Aktuelles aus dem Kiez
4. Wahl Stellvertretung des/der Sprecher: in-Amtes
5. Vorstellung und Abstimmung zum offenen Brief Fußgängerüberwege an die Senatsverwaltung
6. Baufondsprojekte im Kosmosviertel
7. Abschluss

Abkürzungen:

QR Quartiersrat

QM Quartiersmanagement

Protokoll

1. Begrüßung des Quartiersrates

Carolin Heinrich begrüßt den Quartiersrat zur 14. Sitzung 2023-2025 und stellt fest, dass der Quartiersrat nicht beschlussfähig ist. Der Themenschwerpunkt der Sitzung sind die Bauprojekte im Kosmosviertel.

2. Bestätigung des Protokolls

Der Quartiersrat ist in der aktuellen Sitzung nicht abstimmungsfähig. Aus diesem Grund wurde der Quartiersrat befragt, ob es Rückfragen zum Protokoll gibt. Seitens des Quartiersrates gab es keine Rückfragen.

3. Aktuelles aus dem Kiez

Kalender 2025 im QM verfügbar

Der Kosmos-Kiezkalender für das Jahr 2025 ist im Quartiersmanagement verfügbar und kann abgeholt werden. Die Bilder standen unter dem Motto „Das Kosmosviertel aus Sicht der Kinder“.

Weihnachtsessen im Kiezladen WaMa

Am 23.12.2024 findet im Kiezladen WaMa ein Weihnachtsessen fürs Kosmosviertel statt. Eingeladen sind alle Besucher:innen des Kiezladers WaMa. Eine Anmeldung ist zwingend erforderlich. Kathrin vom kiezbund betont, dass die Anmeldung per Mail oder persönlich beim Team erfolgen muss. Es wird ein klassisches Menü mit Ente geben. Es wird zudem auch eine vegetarische Alternative geben.

Fontänen-Feld in den Probelauf gestartet

Am 26.11.2024 wurde das Fontänen-Feld im Kosmosviertel für einen Probelauf gestartet. Getestet wurden die einzelnen Stufen zur Höhe des Wasserstrahls. Anschließend wurde die Winterabdeckung installiert. Im Frühjahr wird es dann eine kleine Veranstaltung rund um die Inbetriebnahme geben.

Weihnachtsbeleuchtung in der Ladenpassage

Ein Mitglied fragte nach, ob es möglich ist, dass wieder über die Wohnungsgenossenschaft Altglienicke eine Weihnachtsbeleuchtung installiert wird. Das QM fragte bei der Genossenschaft nach.

Diese verneinte die Anfrage. Die Gründe dafür sind, dass die Laternen etwas mehr in die Mitte der Passage gerückt sind und somit in den Tiefbeeten stehen. Zudem sind die Laternen etwas höher als die Alten. Aus Arbeitsschutzgründen, wäre dann ein Steiger notwendig. Denkbar sind Beleuchtungselemente, welche direkt an der Laterne angebracht werden. Jedoch muss das aus Sicht der Wohnungsgenossenschaft vom Straßen- und Grünflächenamt erfolgen.

Grünzug Kosmosviertel für Bundespreis nominiert

Ein Mitglied des Quartiersrates teilte mit, dass das Bezirksamt Treptow Köpenick eine Pressemitteilung veröffentlicht hat, mit der Mitteilung, dass der Grünzug Kosmosviertel für den Bundespreis Zukunft Stadtgrün nominiert wurde. Der Grünzug hat keinen Preis gewonnen, ist aber mit der Nominierung unter den ersten 35 Plätzen gelandet. Ein Erfolg fürs Kosmosviertel!

Neu gestaltete Hausaufgänge und künstlerische Hauswand

In einem Projekt, umgesetzt durch outreach in Zusammenarbeit mit einem Künstler, wurden in einem Beteiligungsverfahren Hausaufgänge mit verschiedenen Motiven neugestaltet und eine Brandwand in der Ortolfstraße besprüht. Das Werk an der Hauswand sorgt im Kosmosviertel für Gespräche und unterschiedliche Meinungen zur Auswahl des Motives.

Probleme mit den Abwasserrohren in den Beständen der Stadt und Land

Ein Mitglied des Quartiersrates merkte an, dass die Abwasserrohre in der Ortolfstraße für große Probleme sorgen. Es wird die Frage gestellt, ob und wann eine Sanierung vorgesehen ist.

Mieterbeiratswahlen im kommenden Jahr

Das QM weist darauf hin, dass im kommenden Jahr neue Mieterbeiratswahlen anstehen. Es werden alle ermutigt, sich dafür aufzustellen, um so die prioritären Anliegen der Mieter an die Stadt und Land heranzutragen.

4. Wahl Stellvertretung des/der Sprecher: in-Amtes

Im Vorfeld der Sitzung hat sich ein Mitglied beim QM gemeldet, mit der Bereitschaft sich für das Amt der Stellvertretung für die restliche Laufzeit des Quartiersrates (Sommer 2025) aufstellen zu lassen.

Zudem erklärt sich in der Sitzung ein weiteres Mitglied bereit, sich aufzustellen zu lassen.

Die Anwesenden Mitglieder stimmen in einer geheimen Wahl ab. Alle weiteren Mitglieder werden im Umlaufverfahren gebeten, ihre Stimme bis zum 16.12.2024 abzugeben.

5. Vorstellung und Abstimmung zum offenen Brief Fußgängerüberwege an die Senatsverwaltung

In der letzten Quartiersratssitzung wurde das Thema der dringend erforderlichen Querungshilfen im Kosmosviertel diskutiert und der Vorschlag gemacht, einen Brief mit dem wichtigen Anliegen an die zuständige Senatsverwaltung zu verfassen. Zusammen mit der Sprecherin des Quartiersrates hat das QM einen Aufschlag vorbereitet, der in Druckform für die Anwesenden ausgelegt wird.

Da viele Quartiersräte nicht anwesend sind, wird das Schreiben noch einmal per E-Mail an den gesamten Quartiersrat versendet mit der Bitte, dem QM Team Anmerkungen oder Ergänzungswünsche bis zum 18.12. zukommen zu lassen. Die Sprecherin vom Quartiersrat wird das Schreiben anschließend versenden.

6. Bauprojekte im Kosmosviertel

Im vergangenen Jahr wurde seitens des Quartiersrates der Wunsch geäußert, mehr über bereits abgeschlossene, laufende und geplante Bauprojekte im Kosmosviertel zu erfahren.

Das QM hat eine Übersicht erarbeitet, wo erkennbar ist, welche Bauprojekte derzeit abgeschlossen, noch laufen und noch offen sind. Alle Mitglieder können die Übersicht an verschiedenen Stelltafeln nachlesen.

Herr Hinz betonte nochmals, dass es derzeit so ist, dass theoretisch jedes Jahr ein Baufondsbeitrag gestellt werden kann. In der derzeitigen Haushaltslage ist das jedoch ungewiss. Zudem betont Herr Hinz, dass die vergangenen Fördersummen für zukünftige Projekte nicht mehr realistisch sind. Es sollte mit deutlich weniger Geld gerechnet werden.

In Hinblick auf die Beendigung des Quartiersmanagementverfahren ist es zielführend sich auf wesentliche Projekte zu konzentrieren.

Erläuterung zur Übersicht: die blauen Projekte sind entweder bereits abgeschlossen oder bereits in der Umsetzung. Die orangen Projekte sind noch offen. Die Übersicht wird dem Anhang des Protokolls beigelegt.

7. Abschluss

Die kommende Sitzung findet am **14.01.2025 ab 17.30 Uhr im Kiezladen WaMa** statt.